

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS MANTENIMIENTO ELÉCTRICO TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y EDUARDO MANRIQUE & ASOCIADOS, S. R. L**



**ENTRE:** De una parte, **TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL** RNC 4-01-51707-8, entidad autónoma y descentralizada del Estado Dominicano, en virtud de la Ley 13-20, del 7 de febrero del año 2020, que modifica la Ley No. 87-01 que crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social, con su domicilio y asiento social en la avenida Tiradentes No. 33, Torre Presidente Antonio Guzmán, 5to piso, sector Naco, de esta ciudad de Santo Domingo; debidamente representada por su Tesorero el señor **HENRY SAHDALÁ DUMIT**, dominicano, mayor de edad, casado, portador de la Cédula de Identidad y Electoral No. \_\_\_\_\_, domiciliado y residente en esta ciudad, quien, para los fines del presente contrato, se denominará **LA ENTIDAD CONTRATANTE o por su propio nombre.**

De la otra parte, **EDUARDO MANRIQUE & ASOCIADOS, S. R. L., RNC. 101-86058-8**, entidad comercial, operando según las leyes de la República Dominicana, con domicilio social en la Avenida 27 de febrero número. 28, Don Bosco, de esta ciudad de Santo Domingo, debidamente representada por su presidente, el señor **LUIS EDUARDO MANRIQUE CRUZ**, dominicano, mayor de edad, portador de la Cédula de Identidad y Electoral No. \_\_\_\_\_, domiciliado y residente en esta ciudad, quien en lo que sigue del presente Contrato se denominará **EL PRESTADOR DE SERVICIO.**

En lo que sigue del presente Contrato, **LA TESORERIA DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y EDUARDO MANRIQUE & ASOCIADOS, S. R. L**, de manera conjunta se denominarán **LAS PARTES.**

**PREÁMBULO**

**POR CUANTO:** La Ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006), establece entre los Procedimientos de Selección la Comparación de Precios.

**POR CUANTO:** El Artículo 17 de la referida Ley, establece la tabla contentiva de los factores mediante la cual se determina los umbrales toques que sirven de base para la selección del Procedimiento a aplicar en un proceso de compra o contratación.

**POR CUANTO: POR CUANTO:** La Resolución PNP-1-2020 de fecha 07 de enero 2020 de la Dirección General de Contrataciones Públicas, establece los umbrales para los procesos de Compras menores. Comparación de Precios.



*[Handwritten signature]*

**POR CUANTO:** El día ocho (08) del mes de octubre del año dos mil veinte (2020) **LA ENTIDAD CONTRATANTE** convocó a Comparación de Precios, para contratación por doce (12) meses de Contratación Servicios Mantenimiento Eléctrico y Reparaciones Menores.

**POR CUANTO:** Que hasta el día veinte (20) de octubre del año dos mil veinte (2020) estuvieron disponibles para todos los interesados los Términos de presentación de propuestas para el proceso de Comparación de Precios **TSS-CCC-CP-2020-0012**.

**POR CUANTO:** Que el día veinte (20) de octubre del año dos mil veinte (2020) se procedió a la recepción de las Ofertas Sobre "A" y Sobre "B", por lo que la apertura de los Sobres "A" "Propuestas Técnicas se realizó el día veintinueve (29) de octubre del año dos mil veinte (2020).

**POR CUANTO:** Que el día tres (03) de noviembre del año dos mil veinte (2020) se procedió a la apertura Sobre "B" Propuesta Económica.

**POR CUANTO:** Que después de un minucioso estudio de la Propuesta presentada, el Comité evaluador de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, mediante Acta Comité de Compras CCC-49-2020 de fecha cinco (05) de noviembre del año dos mil veinte (2020) le adjudicó a **EL PRESTADOR DE SERVICIO** el Contrato para Servicios de Mantenimiento Eléctrico y Reparaciones Menores.

**POR CUANTO:** A que el día diez (10) del mes de noviembre del año dos mil veinte (2020) **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, procedió a la notificación del resultado del Proceso conforme al Cronograma establecido.

**POR CUANTO:** En fecha quince (15) de noviembre del año dos mil veinte (2020), **EDUARDO MANRIQUE & ASOCIADOS, S. R. L** constituyó la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, correspondiente al uno por ciento (1%) del monto total adjudicado, en cumplimiento a la disposición del Artículo 112, del Reglamento de Aplicación de la Ley aprobado mediante Decreto 543-12, de fecha seis (06) de septiembre del dos mil doce (2012).

**POR LO TANTO**, y en el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral del presente contrato.

**ARTÍCULO 1 DEFINICIONES:** Siempre que en el presente Contrato se empleen los siguientes términos, se entenderá que significan lo que expresa a continuación:  
Contrato: El presente documento.

**EL PRESTADOR DE SERVICIO:** Nombre de la persona natural o jurídica, consorcio, que ejecutará el objeto del Contrato.

**LOCALIDADES:** Oficinas con las que cuenta **TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL** a nivel nacional.



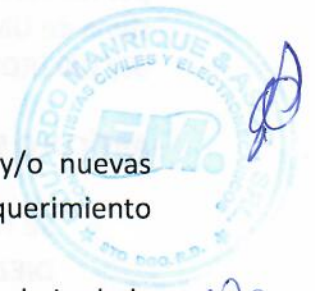
**ARTÍCULO 2 DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO:** Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente Contrato, y **EL PRESTADOR DE SERVICIO** reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- El Contrato propiamente dicho
- Términos de Presentación de Propuestas
- Propuesta Técnica y económica
- Garantía de Fiel Cumplimiento.



**ARTÍCULO 3 OBJETO DEL CONTRATO:** **EL PRESTADOR DE SERVICIO** por medio del presente Contrato, se compromete y obliga frente a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** a ofrecer el servicio de Cableado, Mantenimiento y Reparaciones de Instalaciones Eléctricas, Data, Salidas de Ups e Inversores, Plantas Eléctricas, para las oficinas en las siguientes localidades: Piso 2, 3 y 5 de la Torre de la Seguridad Social, Locales 1D y 2D Plaza Naco, ubicadas en el Distrito Nacional, Oficina Regional en Santiago, Oficina Regional en Bávaro y Oficina Regional en Puerto Plata, siempre que sea necesario y/o requerido, incluyendo los servicios listados a continuación:

- Sustitución de bombillas, tubos fluorescentes, Paneles Led y cambios de balastos, siempre que sea requerido.
- Limpieza de los difusores de las lámparas, incluye materiales de limpieza.
- Apriete y limpieza de los paneles eléctricos, incluye materiales de limpieza.
- Realizar reparaciones en las instalaciones eléctricas y salidas de UPS.
- Dar recomendaciones técnicas para solucionar problemas eléctricos y de Data.
- Trabajos menores de Reestructuración o nueva corrida y terminación de cableado estructurado UTP (Hasta 10 puntos en cada ocasión requerida) Cumpliendo con las normas ANSI/TIA/EIA-568-B en las diferentes localidades NAP del Caribe, DGII y oficinas a nivel Nacional.
- Reparaciones en el cableado estructurado de Data y teléfono.
- Mantenimiento general de los sistemas de inversores y sus baterías.
- Instalaciones de las salidas Eléctricas, Data, UPS y Teléfonos, (Hasta 10 puntos en cada ocasión requerida).
- Reparaciones de los sistemas de inversores.
- Mantenimiento y reparaciones de los sistemas de UPS.
- Evaluación a requerimiento de la TSS de las áreas para cambios y/o nuevas adquisiciones. Mano de Obra y Supervisión. Elaboración de Planos a requerimiento de la institución.
- Medición de niveles de iluminación (Lux) en las diferentes áreas de trabajo de la Institución, para garantizar que se ajusten a lo establecido en el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, elaborar un informe y hacer recomendaciones para hacer las correcciones, en caso necesario.
- Mantenimiento preventivo y reparaciones a plantas eléctricas de emergencia, ubicadas en los locales 1D y 2D de Plaza Naco.



- Chequeos, mantenimientos y/o reparaciones a transformadores.
- Servicio de asistencia técnica, cableado, mantenimiento, reparación para apertura de nuevas localidades. Elaboración de Planos a requerimiento de la institución.
- Mantenimiento en todas las sucursales de TSS que tienen sistema de cableado estructurado de data.
- Cualquier otro servicio de esta naturaleza que sea requerido.

**PARRAFO I:** Los materiales, piezas, equipos que no formen parte de los incluidos en el presente contrato serán adquiridos a **EL PRESTADOR DE SERVICIOS; LA ENTIDAD CONTRATANTE** podrá adquirirlos de otra empresa cuando así lo entienda conveniente de acuerdo con sus necesidades.

**PARRAFO II:** Mientras el contrato esté vigente, los materiales y servicios de reparaciones; cableado; mantenimientos, instalaciones, equipos eléctricos, data, salidas de UPS e Inversores; en las diferentes localidades incluyendo las nuevas, serán suministrados por la empresa adjudicataria, incluyendo aquellos que surjan en virtud de recomendaciones, reparaciones, mantenimiento o requerimiento específico de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**.

**PARRAFO III:** Para nuevas oficinas o cuando sean abiertas nuevas sucursales **EL PRESTADOR DE SERVICIOS** proveerá los servicios para los cuáles fue contratado. Estos servicios serán incluidos dentro del contrato de mantenimiento y el costo será establecido de común acuerdo entre las partes.

**PARRAFO IV:** Trabajos Mayores serán realizados por la empresa adjudicataria y cubiertos por la TSS, los costos de mano de obra y materiales de común acuerdo entre las partes.

**PARRAFO V:** **LA ENTIDAD CONTRATANTE** se reserva el derecho de dejar sin efecto la contratación en una o todas las localidades, en caso de que sea necesario por cese de operaciones o cierre de oficina, en este caso será disminuido el costo por localidad establecido en la propuesta.

**ARTÍCULO 4 MONTO DEL CONTRATO:** **LAS PARTES** convienen que el monto total a pagar por los Servicios indicado en el Artículo Tres (3) del presente Contrato ha sido fijado en la suma de **UN MILLÓN TRESCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS CON 00/100 (RD\$1,323,960.00)** ITBIS incluido.

**ARTÍCULO 5 CONDICIONES DE PAGO:**

- Se realizarán doce (12) pagos mensuales por adelantado, equivalente a **CIENTO DIEZ MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS CON 00/100 (RD\$110,330.00)**, cubrirán todos los servicios objeto de este contrato, entre otros, mano de obra, dirección, supervisión trabajos técnicos de cada uno de los servicios indicados en las especificaciones Técnicas, dentro de los veinticinco (25) días laborales siguientes a la fecha de vencimiento de cada factura. En cada factura podrá ser solicitadas Certificaciones de la DGII y TSS a los fines de gestionar el pago.



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

- **EL PRESTADOR DE SERVICIO** deberá a principios de cada mes emitir una factura con Comprobante Gubernamental por este concepto, la cual servirá para iniciar los trámites de pago.
- **EL PRESTADOR DE SERVICIO** deberá mantenerse en todo momento al día con sus obligaciones fiscales y de seguridad social, para poder recibir el pago correspondiente. En ese sentido, si por el incumplimiento de estas obligaciones por parte del adjudicatario la Tesorería se ve imposibilitada de recibir los servicios objeto de la presente contratación, la orden podrá ser anulada dando pie a un nuevo proceso.
- Los pagos serán hechos a través de transferencia bancaria, por lo que para recibir los pagos **EL PRESTADOR DE SERVICIO** debe encontrarse registrado como beneficiario en la Dirección General de Contrataciones Públicas.
- **LA ENTIDAD CONTRATANTE** realiza retención del Impuesto Sobre la Renta de acuerdo con las Normas Legales Vigentes.
- En cada visita **EL PRESTADOR DE SERVICIO** deberá hacer un reporte con el detalle de los servicios y trabajos realizados, por localidad.
- Para servicios adicionales o el caso de materiales, equipos, suministros, entre otros, que no estén incluidos dentro de los servicios regulares contratados **EL PRESTADOR DE SERVICIO** deberá presentar una cotización previa la cual será aprobada por la TSS y gestionada, además para fines de pago un reporte del trabajo realizado, junto con la factura y el detalle del servicio y materiales utilizados, que será pagado posterior a la realización de los trabajos.



**ARTÍCULO 6 TIEMPO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución del presente Contrato comprende desde el día quince (15) del mes de noviembre del año dos mil veinte (2020) hasta el día quince (15) del mes de noviembre del año dos mil veintiuno (2021).

**ARTÍCULO 7 GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato **EDUARDO MANRIQUE & ASOCIADOS, SRL**, hace formal entrega de una Garantía de Seguros Reservas No. 2-2-702-0117172, a favor de **LA TESORERÍA**, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 112 del Reglamento de Aplicación de la Ley de compras y contrataciones aprobado mediante el Decreto 543-12, de fecha seis (06) de septiembre del dos mil doce (2012), por un valor de Trece Mill Doscientos Treinta y Nueve Pesos Con 60/100 (RD\$13,239.60), equivalente al uno(1%) por Ciento del monto total del Contrato.

**ARTÍCULO 8 NO RELACIÓN LABORAL:** LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente Contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas bajo el Código de Trabajo de la Republica Dominicana. **EL PRESTADOR DE SERVICIO** acuerda, por este medio,



liberar a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, sus empleados y / o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente Contrato.

**ARTÍCULO 9 FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO:** Ninguna de **LAS PARTES** será responsable por la falta de cumplimiento del presente contrato, producto de hechos o condiciones que sean consecuencia de fuerza mayor, tales como: incendio, interrupción o merma de servicios públicos, agitación gremial o falta de mano de obra, fenómenos de la naturaleza, estados de emergencia, pandemias, guerras, revueltas civiles, etc, sin que la presente enumeración sea limitativa, , en cuyo caso, las partes realizarán todo lo posible para reanudar el cumplimiento de sus obligaciones, de común acuerdo.

**PARRAFO I: Caso Fortuito** significa aquel acontecimiento que no ha podido preverse, o que previsto no ha podido evitarse, por ser extraño a la voluntad de las personas. Las causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito especificadas anteriormente no incluyen:

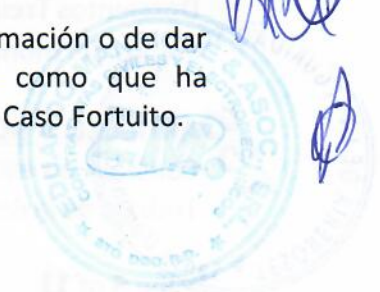
- Cualquier evento causado por negligencia o acción intencional de una parte.
- Cualquier evento que una de las partes pudo haber tomado en cuenta al momento de la firma o de la ejecución de este Contrato para evitar incumplimiento de sus obligaciones.
- Insuficiencia de recursos o fallas en el cumplimiento de cualquier pago bajo este Contrato.

**PARRAFO II:** La falla de una parte involucrada en el presente Contrato, que le impida cumplir cualquiera de sus obligaciones, no será considerada como incumplimiento, siempre y cuando éste surja de un evento de Fuerza Mayor o Caso Fortuito y la parte afectada haya tomado todas las precauciones razonables, con el debido esmero y cuidado, siempre con el objetivo de cumplir con los términos y condiciones establecidos en este Contrato.

**PARRAFO III:** Si por una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito, **EL PRESTADOR DE SERVICIO** no concluye sus labores en el plazo establecido, **LA ENTIDAD CONTRATANTE** extenderá el Contrato por un tiempo igual al período en el cual **EL PRESTADOR DE SERVICIO** no pudo cumplir, debido únicamente a esta causa.

**PARRAFO IV: EL PRESTADOR DE SERVICIO** tendrá derecho al pago o los pagos establecidos en el presente Contrato durante el período de incumplimiento como resultado de una causa de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. Igualmente tendrá derecho al reembolso de cualquier gasto adicional directamente relacionado con las obligaciones resultantes del Contrato en el que incurra durante el período de Fuerza Mayor o Caso Fortuito.

**PARRAFO V:** Si **EL PRESTADOR DE SERVICIO** dejara de presentar tal reclamación o de dar el aviso requerido dentro del período especificado, se considerará como que ha renunciado a su derecho en relación a la ocurrencia de la Fuerza Mayor o Caso Fortuito.



**ARTÍCULO 10 OBLIGACIONES DE EL PRESTADOR DE SERVICIO:** EL PRESTADOR DE SERVICIO prestará los servicios previstos en el presente Contrato como se describen en los términos de presentación de propuestas.



**PARRAFO I: EL PRESTADOR DE SERVICIO** presentará a **ENTIDAD CONTRATANTE**, de su propia iniciativa o a solicitud de aquella, todas las informaciones y aclaraciones relacionadas con la ejecución del Contrato.

**PARRAFO II: EL PRESTADOR DE SERVICIO** realizará los servicios y cumplirá sus obligaciones establecidas bajo este Contrato con diligencia, eficiencia y economía, conforme a las normas y prácticas generalmente aceptadas y a las normas para el ejercicio del servicio contratado, reconocidas por los organismos internacionales y nacionales. Asimismo, empleará métodos ortodoxos de administración y utilizará la tecnología avanzada más adecuada, así como los equipos, maquinarias y materiales más seguros y eficaces durante el desempeño de su gestión.

**PARRAFO III: EL PRESTADOR DE SERVICIO** actuará en todo momento como **PRESTADOR DE SERVICIO** fiel con relación a cualquier asunto relacionado con sus servicios o con este Contrato y apoyará y resguardará los intereses de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** cuando esté tratando con otros contratistas o terceras personas, dentro de las limitaciones del personal de alcance de los servicios y los recursos de **EL PRESTADOR DE SERVICIO**.

**PARRAFO IV: EL PRESTADOR DE SERVICIO** ejecutará y concluirá sus servicios y subsanará cualquier deficiencia en los mismos identificadas por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** con el cuidado y la diligencia debidos y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del Contrato.

**PARRAFO V: EL PRESTADOR DE SERVICIO** se atenderá a las órdenes administrativas impartidas por **LA ENTIDAD CONTRATANTE** vía El Coordinador. Cuando **EL PRESTADOR DE SERVICIO** considere que las exigencias de una orden administrativa sobrepasan El Contrato, deberá notificarlo a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** vía El Coordinador en un plazo de quince (15) días a partir del recibo de la orden administrativa. La ejecución de la orden administrativa no se suspenderá como consecuencia de dicha notificación.

**PARRAFO VI: EL PRESTADOR DE SERVICIO** respetará y cumplirá toda la legislación y normativa vigente en el Estado Dominicano.

**ARTÍCULO 11 DEL PERSONAL:** EL PRESTADOR DE SERVICIO empleará y proveerá el personal técnico, capacitado y de experiencia que demanden los servicios contratados.

Los títulos, la descripción del trabajo acordado, las calificaciones mínimas y los períodos de tiempo estimados en que laborará el personal técnico de **EL PRESTADOR DE SERVICIO** para la realización de sus servicios, se especifican en los términos de presentación de propuestas.

**ARTÍCULO 12 CONFLICTO DE INTERESES:** EL PRESTADOR DE SERVICIO no se Beneficiará de Otros Pagos. El pago a ser recibido por **EL PRESTADOR DE SERVICIO** previsto en el Artículo 5 del presente Contrato, constituye la única remuneración con relación al alcance



del mismo. Por tanto, **EL PRESTADOR DE SERVICIO** no podrá exigir ningún pago adicional por ningún concepto en relación con las actividades establecidas en este Contrato o en cumplimiento de sus obligaciones. Además, **EL PRESTADOR DE SERVICIO** utilizará sus mejores esfuerzos para asegurar que su personal técnico tampoco reciba remuneración adicional a la prevista en este Contrato.

**ARTÍCULO 13 PROHIBICIÓN DE ACTIVIDADES CONFLICTIVAS:** Ni **EL PRESTADOR DE SERVICIO** ni su personal técnico acreditado tendrán derecho a comprometerse, directa o indirectamente, en cualquier negocio o actividad profesional que pueda producir un conflicto de intereses con las responsabilidades puestas a su cargo en virtud de este Contrato.

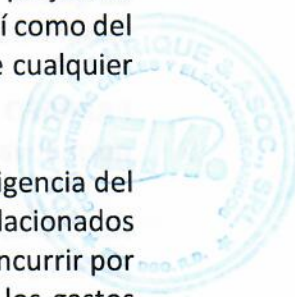
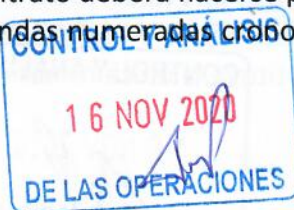
**ARTÍCULO 14 CONFIDENCIALIDAD:** Todos los informes y documentos que se produzcan como consecuencia del presente Contrato no podrán ser divulgados a terceras personas o instituciones, durante ni después de la expiración del presente Contrato, sin la autorización escrita de **LA ENTIDAD CONTRATANTE**.

**ARTÍCULO 15 RESPONSABILIDAD DE SEGUROS:** **EL PRESTADOR DE SERVICIO**, será en todo momento el único responsable y protegerá a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** y a su representante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente Contrato por **EL PRESTADOR DE SERVICIO**, y su respectivo personal.

**ARTÍCULO 16 INDEMNIZACIÓN POR PARTE DE EL PRESTADOR DE SERVICIO:** **EL PRESTADOR DE SERVICIO** será responsable dentro de los límites de su seguro de responsabilidad civil general, de indemnizar a **LA ENTIDAD CONTRATANTE** total y efectivamente contra toda pérdida, daños, perjuicios, muertes, gastos, acción, procedimiento, demanda, costos y reclamaciones de una tercera persona, ocurrida durante la ejecución del presente Contrato o dos (2) años siguientes a su terminación, incluyendo, pero sin limitar, a honorarios y gastos legales incurridos por **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, pero solamente en la medida en que tales pérdidas, daños, o perjuicios sean resultado de actos ilícitos o negligencia de **EL PRESTADOR DE SERVICIO**, así como del uso o violación de cualquier patente de invención o propiedad intelectual o de cualquier hecho o acontecimiento que resulte como consecuencia de su falta

**ARTÍCULO 17 EQUILIBRIO ECONÓMICO:** Si en fecha posterior a la entrada en vigencia del presente Contrato se producen cambios en las leyes nacionales, relativos y/o relacionados con la moneda nacional, que impliquen aumentos en el costo o en los gastos a incurrir por **EL PRESTADOR DE SERVICIO** para la realización de sus servicios, los pagos y los gastos reembolsables pagables a **EL PRESTADOR DE SERVICIO** en virtud de este Contrato aumentarán en la proporción correspondiente a las modificaciones que haya sufrido la legislación con relación a la devaluación de la moneda nacional.

**ARTÍCULO 18 MODIFICACIONES AL CONTRATO:** Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato deberá hacerse por acuerdo mutuo entre **LAS PARTES**, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de



Handwritten signature in blue ink.



cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por **LA ENTIDAD CONTRATANTE**.

**ARTÍCULO 19 SUSPENSIÓN:** **LA ENTIDAD CONTRATANTE** tendrá derecho a suspender los pagos e inclusive sus servicios a **EL PRESTADOR DE SERVICIO** mediante notificación escrita (excepto por trabajos que hayan sido efectuados y aprobados por la misma) si **EL PRESTADOR DE SERVICIO** incumple sus obligaciones establecidas bajo este Contrato, siempre y cuando la notificación de la suspensión, especifique la naturaleza del incumplimiento, y requiera que **EL PRESTADOR DE SERVICIO** resuelva el incumplimiento dentro de un período no mayor de diez (10) días a partir del recibo de la notificación de suspensión.

**PARRAFO:** **EL PRESTADOR DE SERVICIO** tendrá derecho a suspender la prestación de sus servicios mediante notificación por escrito a **LA ENTIDAD CONTRATANTE**, si ésta incumple sus obligaciones establecidas en virtud de este Contrato, siempre y cuando la notificación de la suspensión especifique la naturaleza del incumplimiento y requiera que **LA ENTIDAD CONTRATANTE** resuelva el incumplimiento dentro de un período no mayor de diez (10) días a partir del recibo por parte de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** de la notificación de suspensión. La suspensión se aplicará a partir de la fecha de vencimiento del plazo indicado en la notificación.

**ARTÍCULO 20 RESCISIÓN DEL CONTRATO:** **LA ENTIDAD CONTRATANTE** sólo podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente en el caso de falta grave de **EL PRESTADOR DE SERVICIO** y siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. En este caso, **LA ENTIDAD CONTRATANTE** no compensará por ningún motivo a **EL PRESTADOR DE SERVICIO** por las sumas adeudadas. **LA ENTIDAD CONTRATANTE** podrá rescindir, sin responsabilidad ninguna, el presente Contrato, así como ejecutar la Fianza de Fiel Cumplimiento de Contrato, si **EL PRESTADOR DE SERVICIO** fuese a la quiebra, o si se extendiese contra él una orden de administración judicial, o si se presentase una petición de declaración en quiebra, o si hiciese algún convenio con sus acreedores o una cesión a favor de ellos.

En el caso en que **EL PRESTADOR DE SERVICIO** desee renunciar o que ambas partes deseen rescindir el Contrato por acuerdo mutuo, **LA ENTIDAD CONTRATANTE** compensará a **EL PRESTADOR DE SERVICIO** de acuerdo con el tiempo y al trabajo porcentual ejecutado a la fecha.

**ARTÍCULO 21 CESE DE DERECHOS:** Con la rescisión del presente Contrato, conforme lo establecido en el Artículo que antecede, cesan todos los derechos y obligaciones a excepción de:

- Aquellos derechos y obligaciones de **LA ENTIDAD CONTRATANTE** que estén pendientes a la fecha de rescisión o terminación y;  
La obligación de confidencialidad a que se refiere el Artículo 21.

**ARTÍCULO 22 CESIÓN DE CONTRATO:** La capacidad técnica de **EL PRESTADOR DE SERVICIO** es el objetivo esencial de la utilización de sus servicios, por tanto, este Contrato no podrá ser cedido, ni en todo ni en parte, sin la autorización previa por escrito de **LA ENTIDAD**



**CONTRATANTE.** No obstante, **EL PRESTADOR DE SERVICIO** podrá utilizar los servicios de otra firma asociada para el cumplimiento del mismo sin costo adicional para **LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

**ARTÍCULO 23 NULIDADES DEL CONTRATO:** La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer **LA ENTIDAD CONTRATANTE.**

**PÁRRAFO:** La división del presente Contrato, con el fin de evadir las obligaciones de la Ley 340-06 y de las normas complementarias que se dicten en el marco de este, será causa de nulidad del mismo.

**ARTÍCULO 24 ARREGLO DE CONFLICTOS: LAS PARTES** se comprometen a realizar sus mejores esfuerzos para resolver en forma amigable los conflictos o desacuerdos que pudieran surgir con relación al desarrollo del presente Contrato y su interpretación.

**ARTÍCULO 25 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Todo litigio, controversia o reclamación resultante de este Contrato o relativo al mismo, su incumplimiento, su interpretación, su resolución o nulidad será sometido al Tribunal Superior Administrativo, instituido mediante la Ley 13-07, de fecha cinco (05) de febrero del dos mil siete (2007).

**ARTÍCULO 26 INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

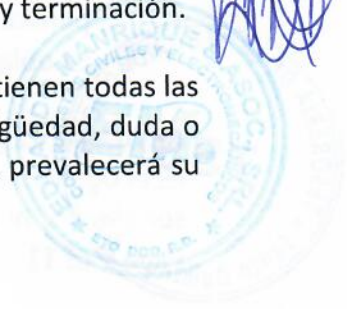
**ARTÍCULO 27 IDIOMA OFICIAL:** El presente Contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones del presente documento.

**ARTÍCULO 28 TÍTULOS:** Los títulos no limitarán, alterarán o modificarán el significado de este Contrato.

**ARTÍCULO 29 LEGISLACIÓN APLICABLE: EL PRESTADOR DE SERVICIO** realizará sus servicios de conformidad con las leyes nacionales y tomará todas las medidas necesarias para asegurar que su personal técnico cumpla con las leyes vigentes en la República Dominicana.

**ARTÍCULO 30 ELECCIÓN DE DOMICILIO:** Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductora del presente Contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente Contrato, su ejecución y terminación.

**ARTÍCULO 31 ACUERDO INTEGRO:** El presente Contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo y sus documentos anexos, prevalecerá su



redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este Contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

**HECHO Y FIRMADO** en cuatro (4) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES**, y los dos restantes para los fines correspondientes, en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dieciséis (16) días del mes de noviembre del año dos mil veinte (2020)

Por: LA ENTIDAD CONTRATANTE      Por: EL PRESTADOR DEL SERVICIO

  
**HENRY SAHDALÁ**  
Tesorero

  
**LUIS EDUARDO MANRIQUE CRUZ**  
Gerente

  
**TSS**  
Tesorería de la Seguridad Social  
Santo Domingo

  
**EDUARDO MANRIQUE & ASOC. S.R.L.**  
CONTRATISTAS CIVILES Y ELECTROMECANICOS  
Santo Domingo, R.D.

YO, **LIC. VICTORIA MARTE**, Notario Público de los del Número para el Distrito Nacional, con Matrícula número 2589, portadora de la cédula de identidad y electoral número \_\_\_\_\_, con Estudio ubicado en la calle Gaspar Polanco número 98, Ensanche Bella Vista de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; **CERTIFICO Y DOY FE:** que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia, libre y voluntariamente, por los señores **HENRY SAHDALÁ DUMIT Y LUIS EDUARDO MANRIQUE CRUZ**, de generales que constan, quienes me han declarado que son las mismas que acostumbran a usar en todos sus actos públicos y privados. En la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana los dieciséis (16) días del mes de noviembre del año dos mil veinte (2020).

  
**LIC. VICTORIA MARTE**  
Notario Público

