



Acta Recepción Propuesta, Evaluación y Adjudicación  
007-2019

Expediente de Compras SC-3593 Proceso TSS-DAF-CM-2019-0006  
Renovación mantenimiento aire  
19 marzo del 2019

Hora: 9:30a.m.

Fecha de invitación: 11 de marzo del 2019

Proceso de Compra: Compra menor

**Empresas invitadas:**

Rivera Servicios Generales (REIN) SRL, D&H Servicios Institucionale SRL, Eduardo Manrique & Asociados SRL.

**Solicitud:**

Renovación mantenimiento aires por un (1) año a todas las oficinas de la TSS.

En el orden de llegada, fueron recibidas las propuestas de las empresas:

Orden llegada	Proveedor	RNC
1	FR Group, SRL	131-20497-1
2	Eduardo Manrique & Asociados, SRL	101-86058-8



Se evaluará el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentaciones solicitadas bajo la modalidad cumple/no cumple.

Documento requerido/Empresa	FR Group, SRL	Eduardo Manrique & Asociados, SRL
Información General de la Empresa	Cumple	Cumple
Certificación de MIPYME	Cumple	Cumple
Registro de Proveedores del Estado (RPE) vigente, emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.	Cumple	Cumple
Documento "Volante Proveedores Código de Ética" debidamente firmado y sellado. El Código de Ética y el Volante están publicados en nuestro portal <a href="http://tss.gob.do">tss.gob.do</a> sección Transparencia – Compras y Contrataciones, el Código de Ética de la institución en su última versión del mes de abril 2014. <u>Esto solo aplica para aquellas empresas que no lo hayan depositado en los registros de la TSS</u>	Subsanado	Se encuentra en los registro TSS
Carta de autorización de crédito a la Tesorería de la Seguridad Social para bienes y servicios adicionales que puedan surgir.	Cumple	Subsanar
Entregar en formato digital (CD o Memoria USB) los siguientes documentos: Estatus Sociales, Asamblea, Lista de Suscriptores, Registro Mercantil, Registro de Proveedores, Copia de la Cedula de la persona que firma el contrato.	Cumple	Subsanar
Oferta Técnica. En esta oferta debe describirse los servicios que serán suministrados. Debe Indicar el tiempo de respuesta en horas:minutos para cada localidad (Distrito Nacional, Santiago, Bávaro y Puerto Plata). No debe pasar de 1 hora para el Distrito Nacional y 6 horas para el interior. <b>No subsanable</b>	Cumple	Cumple
Formulario de Referencias debidamente completado. <b>No subsanable</b>	Cumple	Cumple
Cartas de Referencia de empresas que estén recibiendo servicios de la misma naturaleza que el requerido por la TSS. Al menos (01) por cada localidad. <b>No subsanable</b>	Cumple	Cumple
Anexo 1. Formulario <b>SNCC.F.033</b> Oferta Económica, con los precios de la oferta en Pesos Dominicanos. No se aceptarán propuestas en moneda diferente. <b>No subsanable</b>	Cumple	Cumple

Renovación mantenimiento aire  
TSS-DAF-CM-2019-0006



Se evaluará el cumplimiento de los requisitos técnicos y de documentaciones solicitadas bajo la modalidad **cumple/no cumple**. La adjudicación se hará a todas aquellas empresas que cumplan con todos los requisitos técnicos y de documentación establecidos.

EMPRESA Requerimiento	FR Group		Eduardo Manrique & Asociados	
	Criterio	Calificación	Criterio	Calificación
<b>Acreditación</b>				
a. Mínimo de tres (03) años de experiencia como proveedor del Servicio	Inicio de operaciones Octubre 2014	Cumple	Inicio de operaciones Marzo 2001	Cumple
b. Cuenta al menos una referencia de servicio en cada una de las localidades (Distrito Nacional, Bávaro, Santiago, Puerto Plata).	Zona Norte - INFOTEP Nivel Nacional - SENASA Puerto Plata - CONANI Bavaro - CONANI Santiago, Puerto Plata, Cibao - SENASA	Cumple	Nivel Nacional - Altice Distrito Nacional - SIPEN Distrito Nacional - COPA Zona Norte, Santiago, Puerto Plata, La Romana y Punta Cana - UNITRADE Santo Domingo - SANOFI	Cumple
c. Tiempo de respuesta en horas: minutos	2:00 Distrito Nacional 6:00 Oficinas Regionales	Cumple	0:40 Distrito Nacional 3:30 Oficinas Regionales	Cumple

EMPRESA Requerimiento	FR Group		Eduardo Manrique &	
	Criterio	Calificación	Criterio	Calificación
<b>Sobre el Servicio</b>				
d. Limpieza mensual de filtros de las unidades y sustitución si es necesario (incluye filtros)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
e. Chequeo mensual de presión del gas refrigerante (presión en alta y baja), corregir si es necesario	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
f. Limpieza mensual del drenaje de la evaporación y sopleteo de las tuberías,	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
g. Reporte mensual del estado físico de las partes metálicas del equipo,	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
h. Chequeo mensual del amperaje del equipo, corregir si es necesario.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
i. Apriete de las partes eléctricas y mecánicas, cada vez que lo requiera.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
j. Completar la carga del refrigerante cuando sea requerido (incluyendo el refrigerante)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
k. Calibración mensual del sistema de temperaturas (termostatos)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
l. Chequeo y reparación de las cajillas protectoras de los termostatos	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
m. Lavado a los coils evaporador y condensador con solución química (dos veces en el año iniciando el mes de abril)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
n. Chequeo y reparación de los controles de temperatura cuando sea requerido.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
o. Pintura con antioxidante a las partes metálicas que lo requieran (incluye pintura y materiales)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
p. Sustitución de capacitores, contactores magnéticos y alambres de control (incluyendo los materiales, capacitores, contactores magnéticos y alambres)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
q. Sustitución y reparación de tarjetas electrónicas de los acondicionadores de aire split que se encuentran en la institución (incluyendo los materiales, tarjetas electrónicas, entre otros)	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
r. Mantenimiento mensual de compresores.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
s. Reparaciones de los equipos y compresores cuando presenten desperfectos, incluyendo materiales.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
t. Mano de obra de Reparación, reubicación y trabajos de ductería. Los materiales corren por cuenta de la TSS	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
u. Sustitución de controles, termostatos y cajillas de protección de los mismos cuando sea necesario. Los controles, termostatos y cajillas correrán por cuenta de la TSS.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
v. Traslado e instalación de unidades entre las oficinas de la Tesorería de la Seguridad Social tanto en el Distrito Nacional como el interior del país, existentes y nuevas. Incluye mano de obra, supervisión, transporte, ductos y servicios). Los materiales correrán por cuenta de la TSS.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
w. Evaluación de nuevas localidades a ser aperturadas por la TSS o cambios en las localidades que se encuentran ya en operación, recomendaciones por escrito (incluyendo el transporte, supervisión, informe de evaluación, presupuesto y planos en formato digital, de acuerdo a las recomendaciones, entre otros).	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
x. A requerimiento de la TSS traslado e instalación a las diferentes áreas para cambios y/o nuevas adquisiciones (incluyendo transporte, mano de obra y supervisión, informe de evaluación, presupuesto y planos en formato digital de acuerdo a las recomendaciones, entre otros).	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
y. Supervisión y dirección de nuevas instalaciones o cambios en las ya existentes que sean hechos por terceros contratados por la TSS a raíz de un proceso de compras en la cual no resulte adjudicataria.	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple
z. Inspección de las instalaciones de ductería y elaborar informe, para realizar las correcciones necesarias	Incluido	Cumple	Incluido	Cumple


La adjudicación se hará a todas aquellas empresas que cumplan con todos los requisitos técnicos y de documentación establecidos.

Descripción	Empresas	
	FR Group	Eduardo Manrique & Asociados
	Precio total	Precio total
Renovación mantenimiento aires todas las oficinas	849,600.00	746,940.00

En ese sentido, luego de evaluar el cumplimiento de los requisitos de documentación y técnicos, del proceso de **Compra Menor 0006-2019** para renovación servicios mantenimiento aire, la adjudicación queda a la empresa **Eduardo Manrique & Asociados, SRL** por cumplir con todos los requisitos técnicos requeridos por la TSS.

Acta emitida el día diecinueve (19) de marzo del 2019

Elaborado por:

  
**Elizabeth Núñez**  
 Encargada Departamento de Compras



Aprobado por:

  
**Marina Fiallo**  
 Directora Administrativa

Aprobada por:

  
**José Israel del Orbe Antonio**  
 Director de Finanzas